

БЕРДСКИЕ НОВОСТИ



ПЕРВАЯ
ГОРОДСКАЯ
ГАЗЕТА

e-mail: b-new@ngs.ru

ВЕСТНИК МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЕРДСКА №23

от 7 октября 2020 года, приложение к газете «Бердские новости» №41 от 7 октября 2020 года

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРДСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2020

№ 2562

О назначении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Бердска, в соответствии со статьями 5.1, 37, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом министерства строительства Новосибирской области от 29.09.2020 №521 «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 31.03.2020 №194», Уставом города Бердска, руководствуясь Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Бердске, утвержденным решением Совета депутатов города Бердска от 20.09.2018 № 198,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам решений:

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:32:010766:628, общей площадью 10808 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, ул. Морская, в части уменьшения отступа с северной границы земельного участка с 6 метров до 2,5 метров, с восточной границы земельного участка с 6 метров до 5 метров (проект №1 приложения);

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:32:010659:1776, общей площадью 14842 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, ул. Химзаводская, 1, в части уменьшения отступа с северо-западной границы земельного участка с 5 метров до 1,5 метров (проект №2 приложения);

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:32:010766:100, общей площадью 1006 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, ул. Морская, 50/8, в части уменьшения отступа от границы 1-2 земельного участка с 5 метров до 3 метров (проект №3 приложения);

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:32:010863:7, общей площадью 595 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, ул. Грибоедова, дом 8, в части уменьшения отступа с северо-восточной границы земельного участка с 3 метров до 0 метров, с юго-восточной стороны земельного участка с 3 метров до 0,1 метра, с юго-западной стороны земельного участка с 3 метров до 2,8 метров (проект №4 приложения);

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства и земельного участка с кадастровым номером 54:32:010282:2, общей площадью 640 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, ул. Красная Сибирь, дом 27 (запрашивается условно разрешенный вид использования земельного участка – «Земельные участки, предназначенные для размещения торговли, общественного питания и бытового обслуживания»; объекта капитального строительства – «Объекты розничной торговли, включающие магазины товаров первой необходимости, общей площадью более 150 кв.м.») (проект №5 приложения);

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, ул. Зеленая, в кадастровом квартале 54:32:010555, смежного с земельным участком с кадастровым номером 54:32:010555:23, расположенным по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, ул. Зеленая, дом 12 (запрашивается условно разрешенный вид использования земельного участка «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки» (Ж-1)) (проект №6 приложения);

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010076:50, общей площадью 545 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, ул. Ленина, 89 (запрашивается условно разрешенный вид использования земельного участка «Объекты дорожного сервиса» кодовое обозначение 4.9.1) (проект №7 приложения).

2. Провести собрание участников публичных слушаний 19.10.2020 в 16-00 часов в конференц-зале администрации города Бердска по адресу: ул. М. Горького, 9 с обязательным соблюдением санитарно-эпидемиологических требований управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области (обеспечение безопасного расстояния в 1,5 м друг от друга, соблюдение масочного режима и обработки места проведения собрания участников публичных слушаний дезинфицирующими средствами).

3. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить начальника управления градостроительства администрации города Бердска Есикова Д.С.

4. В целях доведения до населения информации по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков управлению градостроительства администрации города Бердска организовать мероприятия, регламентированные статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Предложить жителям города Бердска направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования города Бердска свои предложения и замечания по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по адресу: администрация города Бердска, ул. М. Горького, 9, кабинет 36, контактный телефон: 2-00-79, адрес электронной почты: grad.berdsk@gmail.com.

6. Экспозиция проектов будет проходить в здании администрации города Бердска по адресу: Новосибирская обл., город Бердск, ул. М. Горького, 9, кабинет 36, контактный телефон: 2-00-79, с понедельника по пятницу с 13.00 до 16.00. Консультации по экспозиции проектов проводятся по предварительной записи.

7. Предложения и замечания, касающиеся проектов, можно подавать: в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в письменной форме в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Бердска с 07.10.2020 по 16.10.2020 включительно, посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проектов подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Бердские новости» и разместить информацию на официальном сайте администрации города Бердска.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (по строительству и городскому хозяйству) Захарова В.Н.

Глава города Бердска

Е.А.Шестернин